**23.08.2018Г. №68**

**РОССЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**НИЖНЕИЛИМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**БЕРЕЗНЯКОВСКОЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ**

**НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ БЕРЕЗНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ, УТВЕРЖДЁННОЕ РЕШЕНИЕМ ДУМЫ БЕРЕЗНЯКОВСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕИЛИМСКОГО РАЙОНА**

**ОТ 30.11.2017 ГОДА № 16 «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ**

**В ДЕЙСТВИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ**

**БЕРЕЗНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»**

Руководствуясь ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, на основании уведомления МИФНС № 15 по Иркутской области от 07.03.2018 года № 03-09/1/03057 «О внесении изменений в нормативно-правовой акт», требования Прокуратуры Нижнеилимкого района № 07-41-18 от 10.08.2018 года, руководствуясь Уставом Березняковского муниципального образования, Дума Березняковского сельского поселения Нижнеилимского района

**РЕШИЛА:**

1. Внести в положение о земельном налоге на территории Березняковского сельского поселения, утверждённое решением Думы Березняковского сельского поселения Нижнеилимского района от 30.11.2017 года № 16 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Березняковского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Пункт 4.1. раздела 4 «Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу» изложить в следующей редакции:

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками организациями – не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1.2. Пункт 4.2. раздела 4 «Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу» изложить в следующей редакции:

Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

1.3. Пункт 4.4, пункт 4.6 раздела 4 исключить.

1.4. Пункт 5.1.1 раздела 5 «Налоговые льготы» исключить.

1.5. Пункт 6.1 раздела 6 «Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы» исключить полностью.

2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике Березняковского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Березняковского сельского поселения Нижнеилимского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. В течение 5 дней с момента принятия, направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС № 15 по Иркутской области.

Глава Березняковского

сельского поселения

А.П. Ефимова

Приложение

к решению Думы Березняковского

сельского поселения

Нижнеилимского района

от 30 ноября 2017 года № 16

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ**

**БЕРЕЗНЯКОВСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**(ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ)**

1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Березняковского сельского поселения определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. 0,3процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.2. 1 процент от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3.Порядок определения налоговой базы

3.1. Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого земельного участка.

3.2. Изменение кадастровой стоимости земельного участка вследствие изменения вида разрешённого использования земельного участка и (или) его перевода из одной категории земель в другую учитывается при определении налоговой базы со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости этого земельного участка.

3.3. Для налогоплательщиков – физических лиц налоговая база определяется налоговыми органами на основании сведений, которые представляются в налоговые органы органами, осуществляющими государственный кадастровый учёт и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

4.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками организациями – не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4.3. Налогоплательщики организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в размере произведения соответствующей налоговой базы и одной четвертой соответствующей налоговой ставки.

4.4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 ст. 396 Налогового кодекса РФ, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

5. Налоговые льготы

5.1. От уплаты земельного налога освобождаются:

5.1.1. Организации и учреждения, финансируемые из бюджета Березняковского сельского поселения Нижнеилимского района.