**05.06.2023 года № 62**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**НИЖНЕИЛИМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**БЕРЕЗНЯКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Березняковского сельского поселения на 2023-2027 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Березняковского муниципального образования, администрация Березняковского сельского поселения Нижнеилимского района

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1.  Утвердить муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы (прилагается).

2. Постановление администрации Березняковского сельского поселения Нижнеилимского района от 21.08.2017 г. № 93 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Березняковского сельского поселения» на 2014-2020 годы» признать утратившим силу.

3. Данное постановление подлежит обязательному опубликованию в СМИ «Вестник Березняковского сельского поселения» и на официальном сайте администрации Березняковского сельского поселения в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Березняковского

сельского поселения А.П.Ефимова

Рассылка: дело – 2, орг. отдел, прокуратура

Исполнитель: Вологжина Е.В.

8(39566) 60210

УТВЕРЖДЕНА

 Постановлением администрации

 Березняковского сельского

 поселения Нижнеилимского района

от « 05 » июня 2023г. № 62

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

БЕРЕЗНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»

НА 2023-2027 ГОДЫ

п. Березняки

2023 год

ПАСПОРТ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА БЕРЕЗНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» НА 2023-2027 ГОДЫ

 (далее – муниципальная программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы  | «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация Березняковского сельского поселения Нижнеилимского района |
| Соисполнители программы | Отсутствуют  |
| Цель муниципальной программы  | Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Задачи муниципальной программы | 1. Обеспечение реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.2. Повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры Березняковского сельского поселения.3. Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и безвредности.4. Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Березняковского сельского поселения. |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2023-2027 годы |
| Подпрограммы муниципальной программы | 1. «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы. (Приложение № 1)
2. «Чистая вода» на 2023-2027 годы (Приложение № 2)
3. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы. (Приложение № 3)
 |
| Ресурсное обеспечение программы | Период реализации программы | Объем финансирования, тыс. руб. |
| Финансовые средства, всего | В том числе по источникам: |
| МБ  | ОБ\* | ФБ | Иные источники, РБ, ср-ва пр. |
| Всего за весь периодв том числе по годам: | 234 795,08 | 4 857,68 | 224 049,91 | 0,0 | 5 887,49 |
| 2023 год | 6 127,41 | 100,00 | 539,92 | 0,0 | 5 487,49 |
| 2024 год | 62 914,97 | 2 401,65 | 60 113,32 | 0,0 | 400,00 |
| 2025 год | 55 750,00 | 750,00 | 55 000,00 | 0,0 | 0,00 |
| 2026 год | 55 850,00 | 850,00 | 55 000,00 | 0,0 | 0,00 |
| 2027 год | 54 152,70 | 756,03 | 53 396,67 | 0,0 | 0,00 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы | * снижение затрат на оплату жилищно-коммунальных услуг;
* экономия ТЭР;
* снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
* повышение качества и безаварийное предоставление жилищно-коммунальных услуг;
* продление сроков экономически эффективной эксплуатации объектов;
* улучшение состояния здоровья населения за счёт улучшения обеспечения населения питьевой водой нормативного качества.
 |

\* - финансирование, планируемое к получению из средств областного бюджета

РАЗДЕЛ 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Обеспечение высокого качества предоставления жилищно-коммунальных услуг - один из приоритетов государственной политики в Российской Федерации, а наличие возможности улучшения жилищных условий является важнейшим показателем повышения благосостояния населения, предпосылкой социальной и экономической стабильности государства.

Березняковское сельское поселение - муниципальное образование находится на правом берегу Усть-Илимского водохранилища, расположено в центре Нижнеилимского района и входит в состав муниципального образования «Нижнеилимский район» Иркутской области.

Административно Березняковское сельское поселение представлено двумя населенными пунктами: п. Березняки, п. Игирма.

Березняковское сельское поселение отнесено к районам Крайнего Севера или приравненным к ним местностям. Вопросы подготовки к зимнему отопительному сезону, своевременного завоза топливно-энергетических ресурсов, занимают важное место в деятельности Березняковского сельского поселения.

На территории Березняковского сельского поселения площадью в 519,12 га проживает, по данным на 1 января 2023 года, 1665 человек.

На начало 2023 года жилищный фонд Березняковского сельского поселения составил 39909,4 кв. м. общей площади, в том числе 26083,4 кв. м, или 51 % - комплексно благоустроенное жилье, то есть жилой фонд, оборудованный одновременно централизованными системами холодного водоснабжения, теплоснабжения.

Количество домов в п. Березняки 157, п. Игирма 167, всего 324. Деревянных домов 278; кирпичных 18; панельных 28. В среднем степень износа от 70 до 75 %. Жильём обеспечено всё население посёлков. Водоснабжение потребителей в Березняковском сельском поселении осуществляется из 2 подземных источников, состоящих из 2 подземных скважин.

Централизованное водоснабжение имеется только в п. Березняки.

В настоящее время в коммунальном хозяйстве Березняковского сельского поселения находятся в эксплуатации 7,086 км тепловых сетей (в двухтрубном исчислении), 8,158 км водопроводных сетей (из них 2,4 км – сети ветхие) и 6,291 км канализационных сетей (данные взяты на основании свидетельств о государственной регистрации права).

Электроснабжение Березняковского сельского поселения осуществляет ресурсоснабжающая организация: Нижнеилимское отделение ООО «Иркутская энергосбытовая компания».

Отпуск тепловой энергии потребителям Березняковского сельского поселения осуществляет МУП ЖКХ «БЕРЕЗНЯКИ».

 Теплоснабжение поселка осуществляется от электрокотельной с установленной мощностью 20,64 Гкал/час, с присоединенной нагрузкой 4,7 Гкал/час. Потребителями котельной являются 48 муниципальных домов, 27 частных, 7 объектов соцкультбыта, 1 прочий объект. В электрокотельной установлено 4 котла КЭВ 6000/6. Сети теплоснабжения общей протяженности 7,086 км, в том числе ветхих 0,64 км. Схемы тепловых сетей от котельной открытые и закрытые, тип прокладки смешанный – надземный и подземный в двухтрубном исполнении. Потери тепла в тепловых сетях составляют 18-20%. Несоответствие мощностей в котельной в отапливаемых площадей резко увеличивает стоимость тепловой составляющей в тарифах по оплате коммунальных услуг.

Теплообеспечение населения п. Игирма и 40% п. Березняки осуществляется собственными теплоисточниками (печками), топятся дровами. Школа в п. Игирма с 01.09.2019 года перешла на другой вид отопления: электрические конвекторы – 40 шт.

Основными потребителями тепловой энергии на территории Березняковского сельского поселения являются население и социальная сфера.

На исходный год разработки программы в Березняковском муниципальном образовании действовала одна муниципальная средняя общеобразовательные школы – МОУ «Общеобразовательная средняя школа им. М.К. Янгеля п. Березняки» с проектной вместимостью 240 мест и одна МКОО «Игирменская основная общеобразовательная школа» проектной вместимостью 180 мест. Общая вместимость школ муниципального образования составляет 420 мест. Фактическая наполняемость образовательного учреждения составляет 177 человек или 42,1% проектной вместимости объекта. Имеется детский сад «Ручеек» в п.Березняки, расположен в двухэтажном панельном здании. Здравоохранение представлено: Березняковская участковая больница, тубдиспансер в п.Березняки, ФАП в п. Игирма.

Муниципальные учреждения и объекты Березняковского муниципального образования:

­ органы местного самоуправления располагаются в двухэтажном кирпичном здании площадью 450,2 м2;

­ муниципальное учреждение культуры «КИЦ БСП» представлено 4 учреждениями: СДК п.Березняки, ДК п.Игирма, Модельная библиотека п.Березняки, библиотека п.Игирма. СДК п.Березняки расположено в двухэтажном кирпичном здании площадью 598,5 м2; ДК п.Игирма расположено в одноэтажном деревянном здании площадью 305,1 м2; модельная библиотека – в здании администрации на 1 этаже, библиотека п. Игирма –в одноэтажном деревянном здании.

Реализация государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики осуществляется в Березняковском сельском поселении в рамках выполнения мероприятий долгосрочных целевых программ:

«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы, утвержденная постановлением администрации Березняковского сельского поселения от 05.06.2023г. № 62;

«Чистая вода на территории Березняковского сельского поселения на 2023-2027 годы», утвержденная постановлением администрации Березняковского сельского поселения от 05.06.2023г. № 62;

«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования Березняковского сельского поселения на 2023 - 2027 годы», утвержденная постановлением администрации Березняковского сельского поселения от 05.06.2023г. № 62;

«Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Березняковского сельского поселения на период до 2031 года», утвержденная Решением Думы Березняковского сельского поселения Нижнеилимского района 28.11.2014 г. № 103 (с изменениями от 30.05.2023 года решение Думы БСП № 45).

**Системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения**

* ***Водоснабжение*** п. Березняки централизованное от водозабора подземных вод, состоящего из 2-х скважин и насосной станции 2-го подъема. Станция обеспечивает водой котельную, канализационные очистные сооружения, промышленную зону, объекты жилого и социального назначения. Протяженность сетей составляет 8,158 км.

Скважины водозабора подземных вод Березняковского сельского поселения:

- скважина № 1 – 0,96 тыс. м3/сут;

- скважина № 2 – 0,96 тыс. м3/сут;

- скважина п. Игирма № 3 – 0,50 тыс. м3/сут.

- скважина п. Игирма № 4 введена в 2022 году.

Производительность водозабора составляет 1,92 тыс. м3/сут.

На территории поселения имеющаяся водонапорная башня для водоснабжения населения длительное время не используется, находится в аварийном состоянии (бак- накопитель имеет значительные повреждения, течёт, кровля башни сильно протекает. Таким образом, требуется капитальный ремонт башни или строительство новой водонапорной башни, необходимость разработки ПСД.

Доставка (подвоз) питьевой воды для нужд населения Березняковского сельского поселения деревянного сектора п. Березняки и жителей п. Игирма осуществляется круглогодично автоцистерной на базе автомашины ГАЗ от водозаборного сооружения (скважина № 1), расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, п.Березняки, ул. Мира, расстояние по Березняковскому сельскому поселению составляет более 90 км.

 Автоцистерна, поставляющая питьевую воду для групп потребителей Березняковского муниципального образования, на базе автомашины ГАЗ 33086, год выпуска – 2011 г. Фактический пробег автомашины составляет более 45 километров. Ввиду длительной эксплуатации, машина имеет высокий процент износа и находится в крайне неудовлетворительном состоянии. Многочисленные поломки транспорта не позволяют обеспечить стабильность в подвозе воды, что в свою очередь вызывает недовольство населения.

Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» предусмотрено, что в случае использования системы нецентрализованного водоснабжения на территории муниципального образования на органы местного самоуправления возложена обязанность по обеспечению населения питьевой водой путём подвоза воды. Избежать негативных последствий при нарушении гарантированного и в достаточном количестве водоснабжения требуется приобретение специализированной техники для своевременной организации подвоза воды населению Березняковского сельского поселения.

 В рамках долгосрочной целевой программы Березняковского сельского поселения «Чистая вода» на территории Березняковского сельского поселения реализуется мероприятие по разработке проектной документации по строительству КОС в п.Березняки. Работы в этом направлении ведутся с 2021 года. В 2022- 2023 году выполнены инженерно-изыскательские работы по строительству новых Канализационных очистных сооружений в п.Березняки. Работы продолжаются. ПСД на строительство КОС в п.Березняки готовится для получения положительного заключения гос.экспертизы.

На котельной в процессе эксплуатации бака-аккумулятора (1000 куб.м.) деформировалась и осыпалась нанесенная при установке бака гидроизоляция. В связи с этим происходили процессы окисления внутренней металлической поверхности, соприкасающиеся с водой.

Для предотвращения коррозии метала и деформации стенок бака были проведены работы по очистке стенок бака от ржавчины и нанесение защитного слоя антикоррозийного покрытия.

В процессе эксплуатации бака-аккумулятора (400 куб.м.) деформировалась дно бака-аккумулятора. Необходимо провести работы по ремонту днища бака-аккумулятора.

В 2022 году за счёт средств МУП ЖКХ «БЕРЕЗНЯКИ» были выполнены следующие работы на общую сумму - 1 453,9 тыс.руб.:

1. На сетях водоснабжения:
	1. Капитальный ремонт участка сетей холодного водоснабжения по ул.Янгеля, район ж.д.№21 – 30 м. – 275,5 т.руб.
	2. Замена задвижек холодного водоснабжения в ТК-9 – 2 шт. (50 Ø) – 8,7 т.руб.
	3. Замена изоляции на водопроводных сетях возле Артезианской скважины №2 – 40 м – 14,3 т.руб.
	4. Замена задвижек холодного водоснабжения в ТК-14 – 1 шт. (150 Ø) – 12 т.руб.
	5. Капитальный ремонт участка холодного водоснабжения от ТК-37 до здания администрации – 580,7 т.руб.
	6. Текущий ремонт участка сетей холодного водоснабжения от ТК-3 до ТК-5, замена изоляции, покраска – 100 м – 50,0 т.руб.
	7. Установка водосчётчика, замена задвижек холодного водоснабжения на Артезианской скважине №2 – 3 шт. (100 Ø), 1 шт. (80 Ø) – 25,4 т.руб.
	8. Ремонт ХВС ул.Романовская от ТК-69 - ТК-70 до ж.д. 17 – 226,5 т.руб.
2. На сетях водоотведения:
	1. Замена канализационной трубы в ж.д. №31 по ул.Янгеля – 3 м. (150 Ø) - 132,3 т.руб.
	2. Ремонт канализационных сетей по ул. Мира возле ж.д. № 13 – 128,5 т.руб.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

Проведены мероприятия по проведению обязательных энергетических обследований объектов муниципальной собственности, оснащению жилищного фонда, присоединенного к системам централизованного энерго- и ресурсоснабжения, приборами учета, предоставляются социальные выплаты в целях частичного возмещения расходов по приобретению и установки приборов учета.

Оказывается, поддержка и по оснащению приборами учета потребления энергоресурсов и воды муниципальным бюджетным учреждениям, а также по оснащению общедомовыми приборами учета многоквартирных домов, расположенных на территории Березняковского сельского поселения.

Актуальная ситуация в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Березняковского сельского поселения характеризуется рядом проблемных вопросов, требующих неотложного и комплексного решения. Анализ ситуации показывает, что проблемы сосредоточены в следующих областях:

Жилищный фонд:

Основными в данной области являются следующие проблемы:

- высокая степень износа жилищного фонда.

Системы коммунальной инфраструктуры

Основными в данной области являются следующие проблемы:

- системы коммунальной инфраструктуры имеют значительную степень износа, что может повлечь за собой рост количества аварийных ситуаций;

- дефицит квалифицированных управленческих, инженерно-технических и рабочих кадров.

Население Березняковского сельского поселения не обеспечено централизованными системами водоснабжения и водоотведения в полном объеме. В то же время часть функционирующей инфраструктуры систем водоснабжения и водоотведения не отвечает актуальным требованиям санитарной надежности и эпидемической безопасности.

В Березняковском сельском поселении по состоянию на 1 января 2023 года централизованным водоснабжением обеспечено 813 человек, или 40% населения Березняковского сельского поселения.

Средневзвешенная доля ветхих инженерных сетей в Березняковском сельском поселении, требующих замены, по состоянию на 1 января 2023 года составляет 63 %, в том числе 52 % - водопроводные сети, 49 % - канализационные сети.

Фактически, на протяжении последних лет, индекс замены не превышает 2-2,5%, в связи с чем, происходит нарастание доли ветхих инженерных сетей, требующих замены.

Ежегодная перекладка ветхих инженерных сетей должна проводиться не ниже установленных норм амортизационных отчислений, а для сокращения доли ветхих инженерных сетей индекс замены должен быть гораздо выше.

Неудовлетворительное состояние систем инженерной инфраструктуры повышает риски возникновения нештатных ситуаций. Дальнейшее недофинансирование жилищно-коммунальной сферы может привести к ухудшению ситуации и повышению социальных рисков на территории Березняковского сельского поселения.

В целях преодоления существующих проблем муниципальной программой предусмотрено продолжение модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

**Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**

В результате сложившихся тенденций в реализации на территории Березняковского сельского поселения мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности, определены следующие проблемы:

- не завершены работы по оснащению жилищного фонда и объектов муниципальной собственности приборами учета энергетических ресурсов и воды;

- недостаточный уровень эффективности использования энергоресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве;

- недостаточная загруженность энергопроизводящих и энергопотребляющих мощностей привела к тому, что оборудование работает в неоптимальных режимах с завышенным расходом топливно-энергетических ресурсов;

- значительные потери энергоресурсов, обусловленные физическим и моральным старением оборудования, как у производителей, так и у потребителей ТЭР, включая потери в сетях, особенно тепловых;

- значительные потери энергоресурсов и воды из-за низкого уровня эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры.

В целях преодоления существующих проблем в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности муниципальной программой предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

1) содействие оснащению жилищного фонда приборами учета потребления воды;

2) создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в бюджетной сфере Березняковского сельского поселения;

3) энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системе коммунальной инфраструктуры;

4) создание системы мониторинга и информационного и методического обеспечения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на территории Березняковского сельского поселения.

Рассмотренные выше проблемы в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики в Березняковском сельском поселении требуют решения программно-целевыми методами и могут быть преодолены в рамках настоящей муниципальной программы

Раздел 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ,
 СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

Целью муниципальной программы определено повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства.

Достижение цели муниципальной программы предполагается на основе решения следующих задач:

1) повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры Березняковского сельского поселения;

2) обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и безвредности;

3) повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Березняковского сельского поселения;

РАЗДЕЛ 3. ПОДПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Структура муниципальной программы включает в себя 3 подпрограммы:

* подпрограмма 1 «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы (Приложение 1);
* подпрограмма 2 «Чистая вода на территории Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы (Приложение 2);
* подпрограмма 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы (Приложение 3);

Подпрограмма 1. «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годывключает основное мероприятие:

1.1. Проведение модернизации, реконструкции, объектов теплоснабжения, капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры на территории Березняковского сельского поселения.

Подпрограмма 2. «Чистая вода на территории Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы включает основные мероприятия:

2.1. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

2.1.1. Строительство КОС п. Березняки: разработка проектно-сметной документации (требуется положительное заключение). Вхождение в государственную программу на строительство КОС в п.Березняки.

Подпрограмма 3. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы включает основные мероприятия:

3.1. Частичное возмещение расходов по приобретению и установке индивидуальных приборов учета использования воды и электрической энергии.

3.2. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в бюджетной сфере муниципального образования Березняковского сельского поселения.

3.3. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системе коммунальной инфраструктуры Березняковского сельского поселения.

РАЗДЕЛ 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Требуемый объем денежных средств, необходимый для реализации мероприятий муниципальной программы за счет всех источников финансирования, на период до 2027 года составляет 234 795,08 тыс. руб.

Объемы финансирования программы ежегодно уточняются при формировании областного и местного бюджетов на очередной финансовый год.

РАЗДЕЛ 5. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Ожидается, что в результате реализации муниципальной программы за период с 2023 по 2027 годы удастся достичь следующих показателей:

1. обеспечение повышения роста уровня и качества жизни населения за счет реализации потенциала энергосбережения и повышения энергетической эффективности на основе модернизации, технологического развития и перехода к рациональному и экологически ответственному использованию энергетических ресурсов;

2. повышение информированности населения по вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, создание условий для деятельности на территории Березняковского сельского поселения некоммерческих организаций, осуществляющих общественный контроль в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Реализация муниципальной программы будет способствовать созданию в Березняковском сельском поселении комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения жилищно-коммунальными услугами нормативного качества.

В результате реализации государственной программы к 2027 году должны быть созданы предпосылки к формированию качественно нового уровня состояния жилищно-коммунальной сферы, характеризуемого следующими целевыми ориентирами:

создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека;

снижение среднего уровня износа жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры до нормативного уровня;

приведение жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры к состоянию, отвечающему современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям;

снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов;

повышение удовлетворенности населения Березняковского сельского поселения уровнем жилищно-коммунального обслуживания.

РАЗДЕЛ 6. РИСКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация муниципальной программы сопряжена с рядом рисков: финансовых, макроэкономических, техногенных и экологических, которые могут препятствовать своевременному достижению запланированных результатов.

Риск финансового обеспечения связан с недофинансированием муниципальной программы за счет местного и областного бюджетов.

Макроэкономические риски связаны с возможностью возникновением бюджетного дефицита. Эти риски могут отразиться на уровне возможностей в реализации наиболее затратных мероприятий муниципальной программы, в том числе мероприятий, связанных с реконструкцией и капитальным ремонтом объектов коммунальной инфраструктуры и энергетики.

Техногенные и экологические риски связаны с возможностью возникновения техногенных или экологических катастроф. Эти риски могут привести к отвлечению средств от финансирования муниципальной программы в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности в пользу других направлений и переориентации на ликвидацию последствий катастроф.

В целях управления указанными рисками в процессе реализации муниципальной программы предусматривается:

- формирование эффективной системы управления муниципальной программой на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности ответственного исполнителя муниципальной программы;

- обеспечение эффективного взаимодействия всех участников реализации муниципальной программы;

- проведение мониторинга выполнения муниципальной программы, и, при необходимости, ежегодной корректировки показателей, а также мероприятий муниципальной программы;

- перераспределение объемов финансирования в зависимости от полученных результатов.

Приложение 1

к муниципальной программе Березняковского муниципального образования «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы»

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

«МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ БЕРЕЗНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» НА 2023-2027 ГОДЫ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА БЕРЕЗНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»

НА 2023-2027 ГОДЫ

(далее соответственно - подпрограмма, муниципальная программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы  | «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы |
| Наименование подпрограммы муниципальной программы | Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Администрация Березняковского сельского поселения Нижнеилимского района |
| Цель подпрограммы  | Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства |
| Задачи подпрограммы | Повышение надежности объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения коммунальной инфраструктуры Березняковского сельского поселения. |
| Сроки реализации подпрограммы | 2023-2027 годы |
| Целевые показатели подпрограммы | 1. Количество аварий в системах водоснабжения, водоотведения. 2. Количество введенных в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры, всего. 3. Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии. 4. Бесперебойное обеспечение население привозной питьевой водой.   |
| Перечень основных мероприятий подпрограммы | Проведение модернизации, реконструкции, нового строительства объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения, капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры на территории Березняковского сельского поселения, приобретение спецтехники для подвоза воды населению.  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ресурсное обеспечение программы | Период реализации программы | Объем финансирования, тыс. руб. |
| Финансовые средства, всего | В том числе по источникам: |
| МБ  | ОБ\* | ФБ | Иные источники, средства предприятия |
| Всего за весь периодв том числе по годам: | 6789,91 | 1500,00 | 539,92\* | 0,00 | 4749,99 |
| 2023 год | 4889,91 | 0,00 | 539,92 | 0,00 | 4349,99 |
| 2024 год | 1500,00 | 1100,00 | 0,00 | 0,00 | 400,00 |
| 2025 год | 100,00 | 100,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2026 год | 200,00 | 200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2027 год | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы  | Практическая реализация основных мероприятий подпрограммы позволит обеспечить:1. снижение затрат на оплату жилищно-коммунальных услуг;
2. экономия ТЭР;
3. снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
4. повышение качества и безаварийное предоставление жилищно-коммунальных услуг;
5. увеличение пропускной способности и сроков эксплуатации сетей тепло, водоснабжения и водоотведения;
6. продление сроков экономически эффективной эксплуатации объектов;
7. улучшение состояния здоровья населения за счёт улучшения обеспечения населения питьевой водой нормативного качества.
8. Повышение качества предоставления услуг по подвозу питьевой воды населению поселения, проживающему в жилых помещениях неблагоустроенного жилищного фонда
 |

\* - финансирование, планируемое к получению из средств областного бюджета

Высокая стоимость эксплуатационных затрат, требующая масштабных инвестиций в реконструкцию существующих и строительство новых объектов, с одной стороны, и социально обоснованные ограничения роста тарифов на коммунальные услуги с другой, привели к ряду проблем, основными из которых являются:

низкие темпы модернизации систем коммунальной инфраструктуры;

высокий уровень износа коммунальной инфраструктуры (в среднем 70% на конец 2022 года), требует значительных капитальных вложений.

низкая эффективность системы управления объектами коммунальной инфраструктуры, преобладание административных методов хозяйствования над рыночными;

продолжающийся рост числа аварий и сбоев в работе систем коммунальной инфраструктуры, недостаточное техническое обеспечение организаций, осуществляющих деятельность в сфере тепло, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, в том числе специальной техникой, что сказывается на продолжительности устранения аварий.

Реализация подпрограммы позволит:

скоординировать привлечение средств местного бюджета и областного бюджета;

РАЗДЕЛ 1. ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью подпрограммы является повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры Березняковского сельского поселения.

Для достижения намеченной цели предполагается решение задачи - повышение надежности объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения, коммунальной инфраструктуры.

Для достижения этих целей необходимо решить следующие основные задачи:

1)выполнение в необходимом объеме капитального ремонта и увеличение срока службы и эксплуатации объектов коммунального комплекса с применением современных материалов и технологий;

2) создание технических условий для приведения, существующих объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные и безопасные условия их работы;

3)строительство и модернизация систем водоснабжения и водоотведения;

4) модернизация систем теплоснабжения;

5) привлечение средств обслуживающих организаций на реконструкцию и модернизацию объектов коммунального комплекса;

6) снижение затрат на оплату населением жилищно-коммунальных услуг;

7) переход к плановым ремонтам и регулярному обслуживанию коммунальных объектов.

Сроки реализации подпрограммы: 2023-2027 годы.

РАЗДЕЛ 2. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

В рамках подпрограммы предполагается проведение мероприятий, направленных на решение существующих проблем в системе коммунальной инфраструктуры на территории Березняковского сельского поселения.

Базовым инструментом реализации мероприятий подпрограммы по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры является разработанная программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Березняковского сельского поселения.

В рамках подпрограммы предполагается выполнение основного мероприятия «Проведение модернизации, реконструкции, объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в местах существующей застройки с участием организаций коммунального комплекса и застройщиков, осуществляющих строительство объектов промышленного значения, капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры: теплоисточников».

Участниками мероприятий подпрограммы являются органы местного самоуправления муниципального образования Березняковского сельского поселения в соответствии с законодательством и подпрограммой.

План мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры приведён в приложение № 1.

РАЗДЕЛ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В состав Березняковского муниципального образования входят 2 населенных пункта: п.Березняки и п.Игирма. Численность населения Березняковского муниципального образования составляет 1665 человек.

П.БЕРЕЗНЯКИ – МОДЕРНИЗАЦИЯ КОТЕЛЬНОЙ И РЕКОНСТРУКЦИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОВОДОСНАБЖЕНИЯ

 Котельная находится в эксплуатации с 1977 года. Централизованное теплоснабжение п. Березняки осуществляется от электрокотельной. Установленное оборудование – котлы КЭВ-6000/6/10 единичной мощностью 5,16 Гкал/ч – 4 шт., присоединенная нагрузка 3,5 Гкал/ч.

Проектная система горячего водоснабжения – закрытая. Тепловые сети в основном, подземной прокладки в непроходных ж/б каналах. Подпитка т/сети осуществляется как водой из скважин, так и из реки Илим. В феврале 2008 года было установлено оборудование для противонакипной обработки подпиточной воды.

На основании проведенного энергетического обследования научно-производственного центра «Новые технологии для коммунальной энергетики» можно сделать выводы о сложившейся ситуации в системе теплоснабжения. Кризисная ситуация начала формироваться со времени строительства достаточно мощной электрокотельной, проектная присоединенная нагрузка в 3,3 раза больше фактической. Сокращение финансирования привело к недостаточному объему ежегодных ремонтов и замены ветхих сетей и изношенного оборудования котельной; не проведение наладки режимов тепловых сетей и несвоевременного решение вопросов реконструкции систем теплопотребления привело к неустойчивому и неэффективному теплоснабжению потребителей, большим потерям тепловой энергии. При проектной закрытой системе г.в.с. несанкционированный открытый водоразбор и утечки из тепловой сети достигают 12-13 т/ч.

Для системы теплоснабжения, где стоимость отпущенной электроэнергии является доминирующей статьей в калькуляции себестоимости тепловой энергии, именно сверхнормативный расход электроэнергии является основной причиной повышения фактических расходов на эксплуатацию теплоисточника. Следует отметить, что вышеуказанные проблемы тепловых сетей и внутренних систем теплопотребления резко увеличат затраты на содержание любого теплоисточника.

РАЗДЕЛ 4. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Расходы подпрограммы формируются за счет средств областного бюджета, местного бюджета.

Администрацией Березняковского сельского поселения могут привлекаться средства внебюджетных источников для реализации проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, средства организаций коммунального комплекса.

Объемы финансирования подпрограммы ежегодно уточняются при формировании бюджета поселения на соответствующий финансовый год, исходя из возможностей бюджета поселения и затрат, необходимых для реализации подпрограмм, путем внесения изменений в подпрограмму.

РАЗДЕЛ 5. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Практическая реализация основных мероприятий подпрограммы позволит обеспечить:

1. снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;

2. увеличение пропускной способности и сроков эксплуатации сетей;

3. снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

4. экономию энергетических и иных ресурсов.

Приложение 2

к муниципальной программе Березняковского муниципального образования «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ «ЧИСТАЯ ВОДА НА ТЕРРИТОРИИ БЕРЕЗНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» НА 2023-2027 ГОДЫ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА БЕРЕЗНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» НА 2023-2027 ГОДЫ

(далее соответственно - подпрограмма, муниципальная программа)

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы  | «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы |
| Наименование подпрограммы муниципальной программы | «Чистая вода на территории Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Администрация Березняковского сельского поселения Нижнеилимского района |
| Цель подпрограммы  | 1) снизить уровень износа объектов инженерной инфраструктуры;2) обеспечить население качественной питьевой водой;3) улучшение качества очистки сточных вод;4) улучшение жилищно-коммунального обслуживания. |
| Задачи подпрограммы | 1)разработка проектно-сметной документации на строительство КОС в п.Березняки; 2) строительство очистных сооружений;3) выполнение в необходимом объеме капитального ремонта и увеличение срока службы и эксплуатации объектов коммунального комплекса с применением современных материалов и технологий;4) создание технических условий для приведения, существующих объектов коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные и безопасные условия их работы;5) привлечение средств обслуживающих организаций на реконструкцию и модернизацию объектов коммунального комплекса;6) снижение затрат на оплату населением жилищно-коммунальных услуг;7) переход к плановым ремонтам и регулярному обслуживанию коммунальных объектов;8) снятие напряженности с обеспечениемнаселения Березняковского сельского поселения питьевой водой;9) улучшение функционирования объектов водоснабжения и водоотведения;10) соответствие качества питьевой водынормативным требованиям |
| Сроки реализации подпрограммы | 2023-2027 годы |
| Целевые показатели подпрограммы | 1) снизить уровень износа объектов инженерной инфраструктуры;2) обеспечить население качественной питьевой водой;3) улучшение качества очистки сточных вод;4) улучшение жилищно-коммунального обслуживания.5) бесперебойное обеспечение население привозной питьевой водой.   |
| Перечень основных мероприятий подпрограммы | 1. Развитие государственно-частного партнерства.2. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.3.Проведение капитального ремонта объектов водоснабжения, водоотведения.4. Строительство КОС в п.Березняки. 5. Приобретение спецтехники для подвоза воды населению.  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ресурсное обеспечение программы | Период реализации программы | Объем финансирования, тыс. руб. |
| Финансовые средства, всего | В том числе по источникам: |
| МБ  | ОБ\* | ФБ | Иные источники, РБ |
| Всего за весь периодв том числе по годам: | 226 730,67 | 2 257,68 | 223 509,99\* | 0,0 | 963,0 |
| 2023 год | 963,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 | 963,0 |
| 2024 год | 60714,97 | 601,65 | 60113,32 | 0,0 | 0,0 |
| 2025 год | 55550,00 | 550,00 | 55000,00 | 0,0 | 0,0 |
| 2026 год | 55550,00 | 550,00 | 55000,00 | 0,0 | 0,0 |
| 2027 год | 53952,70 | 556,03 | 53396,67 | 0,0 | 0,0 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы  | Практическая реализация основных мероприятий подпрограммы позволит обеспечить:1) снижение уровня общего износа объектов коммунальной инфраструктуры;2) повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг;3) надежность работы инженерно-коммунальных систем жизнеобеспечения, комфортность и безопасность условий их работы; 4) продление сроков экономически эффективной эксплуатации объектов;5) снижение социальной напряженности в обществе;6) улучшение состояния здоровья населения;7) улучшение состояния здоровья населения за счёт улучшения обеспечения населения питьевой водой нормативного качества.8) Повышение качества предоставления услуг по подвозу питьевой воды населению поселения, проживающему в жилых помещениях неблагоустроенного жилищного фонда  |

\* - финансирование, планируемое к получению из средств областного бюджета

Объем финансирования корректируется по результатам проведенных конкурсов и уточняется ежегодно при формировании бюджета Березняковского сельского поселения на очередной финансовый год путем внесений изменений в подпрограмму.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

Целями муниципальной подпрограммы по улучшению обеспечения населения питьевой водой в Березняковском сельском поселении на 2023-2027 годы являются:

1) снижение уровня износа объектов инженерной инфраструктуры;

2) обеспечение населения качественной питьевой водой;

3) улучшение качества очистки сточных вод;

4) улучшение жилищно-коммунального обслуживания.

Для достижения этих целей необходимо решить следующие основные задачи:

1. разработка проектно-сметной документации;
2. строительство КОС в п.Березняки;

3) выполнение в необходимом объеме капитального ремонта и увеличение срока службы и эксплуатации объектов коммунального комплекса с применением современных материалов и технологий;

4) создание технических условий для приведения, существующих объектов коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные и безопасные условия их работы;

5) привлечение средств обслуживающих организаций на реконструкцию и модернизацию объектов коммунального комплекса;

6) снижение затрат на оплату населением жилищно-коммунальных услуг;

7) переход к плановым ремонтам и регулярному обслуживанию коммунальных объектов;

8) снятие напряженности с обеспечением населения Березняковского сельского поселения питьевой водой;

9) улучшение функционирования объектов водоснабжения и

водоотведения;

10) соответствие качества питьевой воды нормативным требованиям.

Подпрограмма реализуется с 2023 по 2027 год.

3. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПОДПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ.

3.1.Основные источники загрязнения водоёмов и причины ухудшения качества воды.

Березняковское сельское поселение относится к числу поселков, для которых из всех видов воздействия наиболее опасным является загрязнение их неочищенными или недостаточно очищенными сточными водами. Обстановка со сточными водами в нашем поселке представляется очень напряженной.

Существующие канализационные очистные сооружения в посёлке Березняки были построены в 1976 году. Проектная производительность КОС – 700 м3 /сут. В состав существующих КОС входят: решетка, песколовка, первичный отстойник, аэротенки, вторичный отстойник, хлораторная с дозирующим баком для хлорной извести, приёмная камера, трубопровод подачи воздуха, иловые площадки, трубопровод откачки ила.

С 1996 года произошло существенное сокращение сельскохозяйственного производства, численность населения в поселении снизилась с 3000 чел. до 989 человек, в связи с чем, требуемая производительность очистных сооружений сократилась до 300 м3/сут.

Объекты КОС эксплуатировались более 30 лет в условиях агрессивной жидкостной и газовой сред. За время эксплуатации сооружений капитальный ремонт не проводился. Конструкции здания КОС повреждены различной степени износа, повреждений и разрушений. Сооружения находятся в аварийном состоянии. Разрушению подверглись практически все виды материалов, конструкций - бетон, арматура, кирпичная кладка, деревянные изделия.

Песколовка, аэротенки, вторичный отстойник – конструкции, выполненные из монолитного бетона, которые также подверглись разрушению. Воздуходувка не работает.

Замены требуют все трубопроводы подачи сжатого воздуха (аэраторы) и откачки активного ила. Очистка сточных вод в данное время производится только хлорированием.

Анализ эффективности работы существующих КОС (летний период 2005 года) показал, что очистка стоков по различным показателям составляет не более 10 %.

Сброс очистных стоков производится в ручей безымянный, а затем в реку Илим, являющейся притоком Ангары.

Содержащиеся в сточной жидкости органические соединения могут загнивать и служат благоприятной средой для развития микроорганизмов. В весенне-летний период есть вероятность развития патогенных микроорганизмов, что может привести к массовым инфекционным заболеваниям.

Вопросы водоотведения остаются не затронутыми на протяжении длительного времени. Организации коммунального комплекса собственными силами делают незначительные ремонты, но в целом картина не меняется, так как все канализационные очистные сооружения находятся в аварийном состоянии (КНС и очистные п. Березняки).

Таким образом, есть все основания, что воздействие сточных вод является ведущим источником загрязнения водоёма Илим Нижнеилимского района.

**Водоснабжение** п. Березняки централизованное от водозабора подземных вод, состоящего из 2-х скважин и насосной станции 2-го подъема. Станция обеспечивает водой котельную, канализационные очистные сооружения, промышленную зону, объекты жилого и социального назначения. Протяженность сетей составляет 8,158 км.

Скважины водозабора подземных вод Березняковского сельского поселения:

- скважина № 1 – 0,96 тыс. м3/сут;

- скважина № 2 – 0,96 тыс. м3/сут;

- скважина п. Игирма № 3 – 0,50 тыс. м3/сут (с 2022 года не используется).

- скважина п. Игирма № 4 введена в 2022 году.

Производительность водозабора составляет 1,92 тыс. м3/сут.

На территории поселения имеющаяся водонапорная башня для водоснабжения населения длительное время не используется, находится в аварийном состоянии (бак- накопитель имеет значительные повреждения, течёт, кровля башни сильно протекает. Таким образом, требуется капитальный ремонт башни или строительство новой водонапорной башни, необходимость разработки ПСД.

В п.Игирма, находящемуся от п.Березняки на расстоянии 8 км, централизованное водоснабжение отсутствует. Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» предусмотрено, что в случае использования системы нецентрализованного водоснабжения на территории муниципального образования на органы местного самоуправления возложена обязанность по обеспечению социальной сферы и населения питьевой водой путём подвоза воды.

Доставка (подвоз) питьевой воды для нужд населения Березняковского сельского поселения деревянного сектора п. Березняки и жителей п. Игирма осуществляется круглогодично автоцистерной на базе автомашины ГАЗ от водозаборного сооружения № 1, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, п.Березняки, ул. Мира, и со скважины № 4, расположенной по адресу: п.Игирма, ул.Полевая. Расстояние с доставкой воды в п.Игирма с п.Березняки составляет более 75 км, в п.Березняки расстояние доставки (подвоза) воды составляет -15 км.

 Автоцистерна, поставляющая питьевую воду для групп потребителей Березняковского муниципального образования, на базе автомашины ГАЗ 33086, год выпуска – 2011 г. Ввиду длительной эксплуатации, машина имеет высокий процент износа и находится в крайне неудовлетворительном состоянии. Многочисленные поломки транспорта не позволяют обеспечить стабильность в подвозе воды, что в свою очередь вызывает недовольство населения.

В связи с острой дефицитностью бюджета запланированы и финансируются в первую очередь социально-значимые статьи расходов. Таким образом, приобретение техники за счет средств местного бюджета поселения не представляется возможным. Ориентировочная стоимость одной единицы специализированной техники для подвоза питьевой воды составляет 4 905,0 тыс. руб. (цена сформирована на основании коммерческих предложений), с учётом индекса-дефлятора на 2024 год стоимость специализированной техники составит – 5164,97 тыс.руб. Для решения данной проблемы требуется финансовая помощь из бюджета Иркутской области.

Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» на органы местного самоуправления возложена обязанность по обеспечению социальной сферы и населения питьевой водой соответствующего качества, в количестве, достаточном для удовлетворения физиологических и бытовых потребностей граждан.

Чтобы избежать негативных последствий при нарушении гарантированного и в достаточном количестве водоснабжения населения Березняковского муниципального образования, необходимо приобретение специализированной техники для оказания качественных услуг населению по водоснабжению.

4. ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

Источниками финансирования Подпрограммы являются средства бюджета поселения, Нижнеилимского муниципального района, областного и федерального бюджетов, а также внебюджетные средства.

Объемы финансирования Подпрограммы ежегодно уточняются при формировании бюджета района на соответствующий финансовый год, исходя из возможностей бюджета района и поселения и их затрат, необходимых для реализации Подпрограммы, путем внесения изменений в Подпрограмму.

Требуемый объем денежных средств, необходимый для реализации мероприятий Подпрограммы за счет местного бюджета поселения составляет финансирование в сумме – 226 730,67 тыс. руб., на период до 2027 года.

Объемы требуемых денежных средств финансирования Подпрограммы представлены в приложении 2 к программе.

5. СИСТЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПОДПРОГРАММЫ

Комиссия из ответственных лиц за выполнение мероприятий в водоснабжения и водоотведения на территории Березняковского сельского поселения является коллегиальным межведомственным органом управления Подпрограммой, ответственным за принятие решений по выполнению Подпрограммы, требующих координации взаимодействия структур и организаций поселения, участвующих в Подпрограмме.

Комиссия вносит предложения по корректировке Подпрограммы в целом или отделенных ее разделов для подготовки сводного документа и рассмотрения его на уровне главы Березняковского сельского поселения.

В целях выполнения вышеуказанных функций комиссия проводит заседания 1 раз в квартал. В состав рабочей группы включены представители администрации, управляющих организаций.

Текущее управление Подпрограммой осуществляет специалист по муниципальному имуществу. Администрация поселения (далее муниципальный заказчик) является муниципальным заказчиком Подпрограммы, осуществляющим руководство ходом разработки и реализации Подпрограммы, включая подготовку необходимых распорядительных документов в целях исполнения Подпрограммы. Реализация Подпрограммы осуществляется через выполнение конкретных мероприятий.

Приложение 3

к муниципальной программе Березняковского муниципального образования «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Березняковского сельского поселения» на 2023-2027 годы

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

«ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ХРЕБТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» НА 2014-2018 ГОДЫМУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ХРЕБТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»

НА 2014-2020 ГОДЫ

(далее соответственно - подпрограмма, муниципальная программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Березняковского сельского поселения» на 2023 – 2027 годы |
| Наименование подпрограммы муниципальной программы  | «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Березняковского сельского поселения» на 2023 – 2027 годы  |
| Ответственный исполнитель подпрограммы  | Администрация Березняковского сельского поселения Нижнеилимского района |
| Соисполнители подпрограммы | Отсутствуют  |
| Цель подпрограммы | Основные цели подпрограммы:1) Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Березняковского сельского поселения2) создание экономических и организационных условий для эффективного использования энергоресурсов на территории;3) сокращение расходов бюджета на оплату коммунальных услуг муниципальных бюджетных учреждений; 4) сокращение расходов населения при оплате за коммунальные услуги;Для достижения этих целей необходимо решить следующие основные задачи:- осуществить оценку фактического потенциала повышения энергоэффективности и энергосбережения по объектам энергопотребления, расположенные на территории муниципального образования; - выполнить технические и организационные мероприятия по снижению использованию энергоресурсов;- организовать систему учета потребления энергетических ресурсов и воды на территории муниципального образования;  |
| Задачи подпрограммы | Проведение комплекса организационно-правовых мероприятий по управлению энергосбережением, в том числе создание системы показателей, характеризующих энергетическую эффективность при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов. Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов объектов коммунального комплекса. |
| Сроки реализации подпрограммы |  2023 - 2027 годы  |
| Целевые показатели подпрограммы | 1 Доля объемов электрической энергии, потребляемой жилищным фондом, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета электрической энергии (далее – ЭЭ), потребляемой на территории Березняковского сельского поселения2. Доля объемов ЭЭ, потребляемой БУ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой БУ на территории Березняковского сельского поселения.  |
| Перечень основных мероприятий подпрограммы | 1.Проведение энергетических обследований.2.Содействие оснащению жилищного фонда приборами учета потребления энергетических ресурсов и воды.3. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в бюджетной сфере Березняковского сельского поселения.4.Повышение энергетической эффективности потребления тепловой энергии.5. Повышение эффективности использования и сокращения потерь воды.6. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системе коммунальной инфраструктуры Березняковского сельского поселения.7. Повышение энергетической эффективности уличного освещения и систем освещения зданий, строений и сооружений8. Создание системы мониторинга и информационного и методического обеспечения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на территории Березняковского сельского поселения. |
| Ресурсное обеспечение программы | Период реализации программы | Объем финансирования, тыс. руб. |
| Финансовые средства, всего | В том числе по источникам: |
| МБ  | ОБ | ФБ | Иные источники, средства предприятия |
| Всего за весь периодв том числе по годам: | 1274,50 | 1100,00 | 0,0 | 0,0 | 174,50 |
| 2023 год | 274,5 | 100,00 | 0,0 | 0,0 | 174,50 |
| 2024 год | 700,0 | 700,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2025 год | 100,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2026 год | 100,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2027 год | 100,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы  | 1. Оснащенность учетом энергоресурсов объектов муниципальной формы собственности;2. Ежегодное снижение потребления энергоресурсов объектами бюджетной сферы не менее 3%-15% - за весь период реализации подпрограммы.  |

РАЗДЕЛ 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

Целями подпрограммы являются:

1. повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Березняковского сельского поселения.
2. создание экономических и организационных условий для эффективного использования энергоресурсов на территории;
3. сокращение расходов бюджета на оплату коммунальных услуг муниципальных бюджетных учреждений;
4. сокращение расходов населения при оплате за коммунальные услуги;

Для достижения этих целей необходимо решить следующие основные задачи:

 - осуществить оценку фактического потенциала повышения энергоэффективности и энергосбережения по объектам энергопотребления, расположенные на территории муниципального образования;

 - выполнить технические и организационные мероприятия по снижению использованию энергоресурсов;

 - организовать систему учета потребления энергетических ресурсов и воды на территории муниципального образования;

 - организовать систему мониторинга и информационного сопровождения реализации мероприятий подпрограммы;

 - стимулирование реализации политики энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории муниципального образования.

Подпрограмма реализуется в один этап.

Срок реализации – 2023-2027 годы.

РАЗДЕЛ 2. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Расходы подпрограммы формируются за счет средств областного бюджета, местного бюджета.

Объемы финансирования подпрограммы ежегодно уточняются при формировании бюджета поселения на соответствующий финансовый год, исходя из возможностей бюджета поселения и затрат, необходимых для реализации подпрограмм, путем внесения изменений в подпрограмму.

РАЗДЕЛ 3. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

**3.1.1. Централизованные системы энергоснабжения**

Генерирующей компанией, обеспечивающей централизованное энергоснабжение поселения, является ОАО «Иркутскэнергосбыт». Обслуживание и ремонт систем электроснабжения осуществляется предприятием ООО РЭС «ИЭСК».

Теплоснабжение.

Основным источником тепла промышленных предприятий и жилой застройки являют электрокотельная п. Березняки. Не благоустроенный жилой фонд обеспечиваются теплом от отопительных печей.

Теплоснабжение осуществляется от котельной, схемы тепловых сетей открытые и закрытые, тип прокладки тепловых сетей смешанный - надземный и подземный (в непроходных каналах), в двухтрубном исполнении, подающими одновременно тепло на отопление. В общем, по поселению состояние теплосетей удовлетворительное, с пониженной пропускной способностью, часть из них находится в ветхом состоянии (30 %).

Электроснабжение.

Электроснабжение поселения осуществляется от Иркутской энергосистемы.

Электрические сети 0,4; 6; 10; 35; 110 кВ выполнены воздушными, одно, двухцепными.

Основной проблемой электрических сетей является загнивание деревянных опор ВЛ, сечение проводов занижено, что приводит к потерям напряжения более 15 %.

Для улучшения качества электроснабжения в поселении выполнены работы по реконструкции существующих ВЛ с заменой опор. В 2016 году были заменены опоры по улице Мира, Романовская, Мира, Янгеля, в последующие годы работа по замене опор была прордолжена, в п. Игирма практически заменены все опоры. В планах 2023-2024гг. замена опор на территории Березняковской участковой больницы (необходимо замена 6 опор).

Экономию энергоресурсов в результате повышения эффективности основных технологических процессов в централизованных системах предполагается осуществить в рамках реализации мероприятий по оптимизации режимов их работы, технического перевооружения и модернизации существующего энергетического оборудования по производству, транспорту и распределению электрической и тепловой энергии с применением инновационных технологических процессов, совершенствования систем контроля и управления ими.

Экономия топлива на стадии производства электрической и тепловой энергии может достигаться в основном за счет замены устаревшего оборудования на новое более эффективное, оптимизации его загрузки, участия в графиках электрических и тепловых нагрузок, увеличения производства электрической энергии на тепловом потреблении, снижения потребления энергоресурсов на собственные нужды. Экономия электроэнергии достигается в результате оптимизации функционирования тягодутьевого оборудования, сетевого и подпиточного насосного оборудования, установки частотно-регулируемого привода электродвигателей, сокращения потерь в электрических сетях. Повышение эффективности транспорта тепловой энергии осуществляется путем замены низкокачественной изоляции, запорной и регулирующей арматуры на современные энергоэффективные образцы, проведения работ по регулировке и наладке тепловых сетей, устранения утечек теплоносителя и т.п.

3.1.2. Централизованные системы водоснабжения и водоотведения

Система водоснабжения Березняковского сельского поселения состоит из 2 водозаборов подземного типа, состоящих из 2 подземных скважин, водопроводных сетей, общей протяженностью 8,8 км, из них 2,4 км – сети ветхие.

Основные проблемы водоснабжения заключаются в неравномерном распределении достаточного количества качественной питьевой воды, в износе водохозяйственных систем и применении экологически небезопасных способ очистки и подготовки питьевой воды.

Мероприятия по повышению эффективности использования и сокращения потерь воды, сокращение объемов электрической энергии, используемой при передаче (транспортировке) воды запланированы администрацией поселения, обслуживающей организацией по водоснабжению.

Обслуживающая организация обеспечивает подачу потребителям поселения питьевой воды в объеме около 9779 тыс. м3/год.

РАЗДЕЛ 4. ОРГАНИЗАЦИЯ СИСТЕМЫ

УЧЕТА ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ И ВОДЫ

Организация учета энергоресурсов и воды на всех этапах (производство, распределение, потребление) является отправным пунктом для всех энергосберегающих мероприятий. Реализация программы установки узлов учета позволит не только сэкономить часть финансовых средств, но и выявить участки с повышенными потерями, контролировать результаты внедрения энергосберегающих мероприятий, создать условия для всех участников процесса производства и потребления энергии и воды.

В настоящее время среднее удельное холодное водопотребление на одного жителя поселения составляет - 3 м3., по теплу – 0,03860 м3., водоотведение – 2,5 м3. Из-за неполного приборного учета расчеты за потребленную воду осуществляются, как правило, по утвержденным нормативам, а не за фактическое потребление. Установка приборов учета в жилых домах и квартирах, в бюджетных учреждениях (как показывает опыт) позволит снизить до 2027 года удельное водопотребление на 10-15 % без снижения уровня комфортности, кроме того, выявит уровень утечек в сетях и заставит предприятия, эксплуатирующие сети, заниматься, устранением утечек.

Данные по оснащенности приборами учета жилищного фонда и объектов социальной сферы приведены в таблицах.

**ОСНАЩЕННОСТЬ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ПОСЕЛЕНИЯ НА 01.01.2023Г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Многоквартирные дома, в которых требуется установка приборов учета |
| Кол-во,шт | Доля, от общего числа объектов, % |
| Всего объектов, в т.ч. оснащенных: | 17 | 100 |
| Тепловыми счетчиками | - | 0 |
| Электрические счетчики | 17 | 100 |
| Счетчики ХВС | 17 | 100 |

**ОСНАЩЕННОСТЬ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ ПРИБОРАМИ УЧЕТА**

**ПОСЕЛЕНИЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | общее количество |
| Кол-во | Доля, от общего числа объектов, % |
| Всего объектов, в т.ч оснащенных: | 8 | 100 |
| Тепловыми счетчиками | 4 | 50 |
| Счетчиками ГВС | - | - |
| Электрические счетчики | 8 | 100 |
| Счетчики ХВС | 4 | 50 |

**ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование |  |
| Кол-во | Доля, от общего числа объектов, % |
| Всего объектов, в т.ч оснащенных: | 4/6 |  |
| Тепловыми счетчиками | 1 | 25 |
| Счетчиками ГВС | - |  |
| **Электрические счетчики** | 4 | 100 |
| **Счетчики ХВС** | 1 | 25 |

Ожидаемый эффект от внедрения приборов учета потребления энергетических ресурсов и воды должен составить: по электрической энергии 10-15 %, по холодной воде 10-15 %, экономия тепловой энергии составит 15 %.

Решение задачи обеспечения полномасштабного внедрения систем приборного учета всех видов энергоресурсов и воды при их производстве и потреблении обеспечивается за счет реализации следующих мероприятий:

1. поддержка населения в части установки общедомовых и поквартирных приборов учета;

2. оснащение объектов бюджетной сферы приборами учета.

3. оснащение приборами учета муниципального жилищного фонда.

Программой для оказания адресной поддержки по установке квартирных счетчиков энергетических ресурсов социально незащищенным гражданам района в бюджете Иркутской области и бюджете района будут предусмотрены денежные средства.

РАЗДЕЛ 5. ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ В ЖИЛИЩНОМ СЕКТОРЕ

На территории Березняковского сельского поселения находятся 2 поселка, Березняки и Игирма, жилищный фонд которого составляет общей площадью 39,868 тыс. м2, 320 ед. На муниципальный жилой фонд приходится 21,772 тыс. м2, 470 ед. На индивидуальный жилой фонд – 18096 тыс. м2, 348 ед. Жилые дома с физическим износом до 65% составляют 70 % общего жилищного фонда, на ветхие дома со сверхнормативным износом (более 30%). Жилищный фонд поселения представлен в подавляющей степени жилыми домами в деревянном исполнении*.*

Жилищный фонд поселения отличается средним уровнем благоустройства. Обеспеченность жилищного фонда основными видами инженерного оборудования составляет:

водопроводом – 56 %

канализацией – 56 %

центральным отоплением – 56 %

напольными электроплитами – 100 %.

Основными видами благоустройства обеспечено до 56 % от общего жилищного фонда.

Для повышения эффективности использования топливно-энергетических ресурсов в жилищном секторе поселения рекомендуется проведение хорошо зарекомендовавших себя на практике мероприятиях в реальных условиях, таких как:

- усиление теплозащиты стен, швов и перекрытий (замена старых окон на стеклопакеты, заделка межпанельных швов, смена утеплителя на чердачных перекрытиях и др.);

- снижение потерь тепла с инфильтрацией воздуха путем уплотнения щелей и неплотностей оконных и дверных проемов, установка входных дверей;

- замена санитарно-технического оборудования и запорной арматуры на энергосберегающее;

- теплоизоляция (восстановление теплоизоляции) внутренних трубопроводов систем отопления.

- комплексная модернизация теплоснабжения зданий с установкой автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов;

- модернизация внутриподъездной осветительной системы на основе современных энергосберегающих светильников, светодиодов и датчиков движения в местах общего пользования;

Из предложенного перечня мероприятий управляющими жилищным фондом организациями для массового применения были определены следующие:

- теплоизоляция (восстановление теплоизоляции) внутренних трубопроводов систем отопления;

- промывка трубопроводов систем отопления;

- заделка межпанельных швов.

РАЗДЕЛ 6. ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ В БЮДЖЕТНОЙ СФЕРЕ

Бюджетная сфера включает комплекс сооружений муниципальной собственности. В его состав входят объекты образования, здравоохранения, культуры, расположенные на территории Березняковского сельского поселения.

Расходы на содержание этих объектов составляет большую часть всех расходов в поселении, одной из приоритетных задач в области энергосбережения является проведение мероприятий, обеспечивающих снижение энергопотребления и уменьшение бюджетных средств, направляемых на оплату энергоресурсов. Основные мероприятия, обеспечивающие экономию энергетических ресурсов в зданиях бюджетной сферы, во многом соответствуют мероприятиям, реализуемым в жилищном секторе. Состав мероприятий для конкретного объекта составляется после проведения энергетических обследований. Мероприятия подбираются на основании технико-экономического анализа, данный список может ежегодно дополняться любыми целесообразными мероприятиями.

Поставленные цели и задачи потребуют существенных усилий и напряженной работы всех муниципальных учреждений. Комплексный подход к реализации мероприятий позволит обеспечить достижение ее цели: повышение энергоэффективности за счет реализации энергосберегающих мероприятий.

Основным показателем эффективности является то, что в результате комплексного подхода к задаче энергосбережения через реализацию в полном объёме мероприятий будет возможно:

1. обеспечить рациональное использование тепловой энергии, электроэнергии и холодной воды на объектах;

2. снизить расходы бюджета на финансирование оплаты коммунальных услуг по отоплению, холодному и электроэнергии, потребляемых объектами бюджетных учреждений поселения;

3. оплачивать фактическое, а не расчетное (нормативное) потребление тепловой энергии и холодной воды данными объектами;

4. обеспечить поддержание комфортной температуры внутри здания данного объекта, независимо от резких погодных колебаний для обеспечения нормальной жизнедеятельности людей.

В рамках подпрограммы предполагается проведение мероприятий, направленных на решение существующих проблем энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Березняковского сельского поселения.

Глава Березняковского

сельского поселения А.П.Ефимова